



**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**

44.24 m<sup>2</sup>

**Balcons et terrasses**

13.65 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Bien que tout ait été fait pour garantir l'exactitude, toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.

Les calculs sont basés sur le standard RICS IPMS 3C.

**GIRAFFE360**